

Vordruck "Mietvertrag für Garagen"

- 4-seitig
- gefalzt auf DIN A4
- Abgabe nur in ganzen VE's

Besonderheiten:

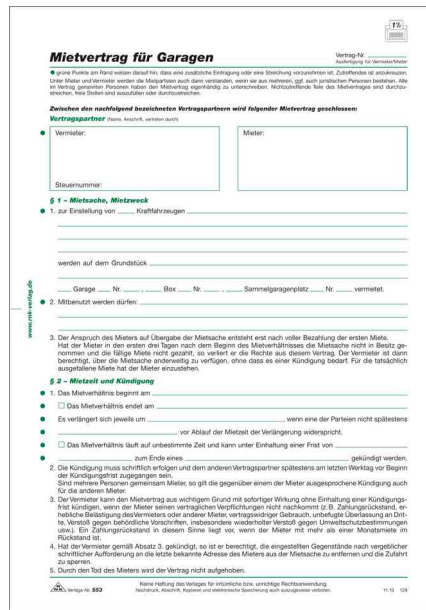
- Angabe der Anzahl und Benennung der Fahrzeuge möglich
- Angabe der Anzahl und der Nummern der Mietsachen
- Regelungen zu Heizung und Stromversorgung enthalten
- befristete und unbefristete Vermietung mit Verlängerung möglich
- Für den Markt: D

Anwendungsbeispiele:

- zur Vermietung von Garagen, Boxen und Sammelgaragenstellplätzen

Für wen geeignet:

- Vermieter



Mietvertrag für Garagen Vertrag Nr. _____
 45323
 Keine Haftung für irrtümliche bzw. unrichtige Rechtsberatung.
 Nordrhein, Westfalen und angrenzende Gebiete sind vorgemerkt.

• Zune Partein am Rand werden darauf hin, dass eine zusätzliche Entlastung oder eine Streichung oozuzulassen ist. Zufolgende ist anzudeuten
 eine oder mehrere Personen neben die Mitfahrer auch dem verboden, wenn sie am Mietvertrag, für sich persönlich Personen bezeichnen. Alle
 an Vertrag der Person haben, die Mitfahrer eingetragene in verschiedenen. Nichtzulassen bei der Mietvertrag und darüber
 hinaus, die Person sind ausschließlich der durch den Vertrag.

Zwischen den nachfolgend bezeichneten Vertragspartnern wird folgender Mietvertrag geschlossen:
 Vertragspartner (Name, Nachr., verhalten, datum)

• Vermieter: _____ Mieter: _____
 Steuernummer: _____

§ 1 - Mietsache, Mietzweck
 • 1. zur Einstellung von _____ Kraftfahrzeugen _____
 werden auf dem Grundstück _____
 Garage _____ Nr. _____ Box _____ Nr. _____ Sammelgaragenplatz _____ Nr. _____ vermietet.
 • 2. Mitbenutzer werden dürfen: _____

3. Der Anspruch des Mieters auf Übergabe der Mietsache entsteht erst nach voller Bezahlung der ersten Miete.
 Hat der Mieter in den ersten drei Tagen nach dem Beginn des Mietverhältnisses die Mietsache nicht in Besitz ge-
 nommen und die fällige Miete nicht gezahlt, so verliert er die Rechte aus diesem Vertrag. Der Vermieter ist dann
 berechtigt, über die Mietsache anderweitig zu verfügen, ohne dass es einer Kündigung bedarf. Für die tatsächlich
 eingetragene Miete für der Mieter einzustehen.

§ 2 - Mietzeit und Kündigung
 • 1. Das Mietverhältnis beginnt am _____
 Das Mietverhältnis endet am _____
 • Es verlängert sich jeweils um _____, wenn eine der Parteien nicht spätestens
 _____ vor Ablauf der Mietzeit der Verlängerung widerspricht.
 Das Mietverhältnis läuft auf unbestimmte Zeit und kann unter Einhaltung einer Frist von _____
 _____ zum Ende eines _____ gekündigt werden.
 • 2. Die Kündigung muss schriftlich erfolgen und dem anderen Vertragspartner spätestens am letzten Werktag vor Beginn
 der Kündigungsfrist zugegangen sein.
 Sind mehrere Personen gemeinsam Mieter, so gilt die gegenüber einem der Mieter ausgesprochene Kündigung auch
 für die anderen Mieter.
 • 3. Der Vermieter kann den Mietvertrag aus wichtigem Grund mit sofortiger Wirkung ohne Einhaltung einer Kündigungs-
 frist kündigen, wenn der Mieter seinen vertraglichen Verpflichtungen nicht nachkommt (z. B. Zahlungsverzug, erheb-
 liche Belästigung des Vermieters oder anderer Mieter, vertragswidriger Gebrauch, unbefugte Überlassung an Drit-
 te, Verstoß gegen behördliche Vorschriften, insbesondere wiederholter Verstoß gegen Umweltschutzbestimmungen
 usw.). Ein Zahlungsverzug in diesem Sinne liegt vor, wenn der Mieter mit mehr als einer Monatsmiete im
 Rückstand ist.
 • 4. Hat der Vermieter gemäß Absatz 3 gekündigt, so ist er berechtigt, die eingestellten Gegenstände nach vergeblicher
 schriftlicher Aufforderung an die letzte bekannte Adresse des Mieters aus der Mietsache zu entfernen und die Zufahrt
 zu sperren.
 • 5. Durch den Tod des Mieters wird der Vertrag nicht aufgehoben.

Keine Haftung des Verlags für irrtümliche bzw. unrichtige Rechtsberatung.
 Nordrhein, Westfalen und angrenzende Gebiete sind vorgemerkt.

Vordruck "Mietvertrag für Garagen"

Produit	Modèle	Format	Grammage	Nombre de feuilles	Couleur	Conditionné	Numéro de fabricant	Code
Vordruck	Mietvertrag für Garagen	A4		10 Stück	weiß		553/10	6530009