



Vordruck "Universal-Mietvertrag für Wohnungen", SD - mit Übergabeprotokoll

- selbstdurchschreibend
- mit Übergabeprotokoll
- Abgabe nur in ganzen VE's
- inkl. Wohnungsgeberbescheinigung nach § 19 Bundesmeldegesetz (BMD)

Besonderheiten:

- umfassende Befristungsmöglichkeit mit Angabe der Gründe
- befristeter Kündigungsausschluss möglich
- Vermietung zum vorübergehenden Gebrauch möglich
- Kleinreparaturklausel mit Freifeldern für die Werteangaben
- Sicherheitsleistung (Kaution)
- Mitvermietung von Garage / Stellplatz möglich
- Staffelmietvereinbarung möglich
- mit Wohnungsgeberbescheinigung: Nach dem Bundesmeldegesetz muss jeder Vermieter bei jeder Vermietung innerhalb von zwei Wochen eine Wohnungsgeberbescheinigung ausstellen. Kommen Vermieter ihrer Mitwirkungspflicht nicht oder unzureichend nach, kann seitens der Meldebehörde ein Bußgeld verhängt werden.
- Für den Markt: D

Anwendungsbeispiele:

- zur Vermietung von preisgebundenen, preisfreien und Eigentumswohnungen

Für wen geeignet:

- Vermieter

Mietvertrag für Wohnungen
 Dieser Mietvertrag ist ein Musterformular, das den Anforderungen des Bundesmeldegesetzes (BMD) entspricht. Es ist für die Vermietung von Wohnungen geeignet und kann an die individuellen Bedürfnisse angepasst werden.

Wohnungs-Übergabeprotokoll
 Dieses Protokoll dient der Dokumentation des Zustands der Wohnung zum Zeitpunkt der Übergabe. Es enthält eine detaillierte Auflistung der Ausstattung und der vorhandenen Möbel, die von beiden Parteien bestätigt werden muss.

Vordruck "Universal-Mietvertrag für Wohnungen"

mit Übergabeprotokoll

Produit	Modèle	Format	Grammage	Nombre de feuilles	Couleur	Conditionné	Numéro de fabricant	Code
Vordruck	Universal-Mietvertrag für Wohnungen	A4		4 x 2 Blatt	weiß / grün	25 Sätze	524	6530441