



Vordruck "Vertrag zur Vermietung eines Hauses"

- 4 Seiten
- gefalzt auf DIN A4
- inkl. Hausordnung
- mit Wohnungsgeberbescheinigung
- Abgabe nur in ganzen VE's

Hinweis:

Dieser Mietvertrag wurde für die Vermietung von Häusern zur Benutzung als Wohnung konzipiert. Grundstück und Garage können mitvermietet und der Zustand des Hauses und des Grundstücks inkl. Bepflanzung beschrieben werden

Besonderheiten:

- umfassende Befristungsmöglichkeit mit Angabe der Gründe
- befristeter Kündigungsausschluss möglich
- Kleinreparaturklausel mit Freifeldern für die Werteangaben
- Sicherheitsleistung (Kaution)
- Angabe der Anzahl der einziehenden Personen
- Regelung, wem der Ernteertrag des Grundstücks zusteht

Zubehör Wohnungsgeberbescheinigung: 6530210 - Nach dem Bundesmeldegesetz muss jeder Vermieter bei jeder Vermietung innerhalb von zwei Wochen eine Wohnungsgeberbescheinigung ausstellen. Kommen Vermieter ihrer Mitwirkungspflicht nicht oder unzureichend nach, kann seitens der Meldebehörde ein Bußgeld verhängt werden.

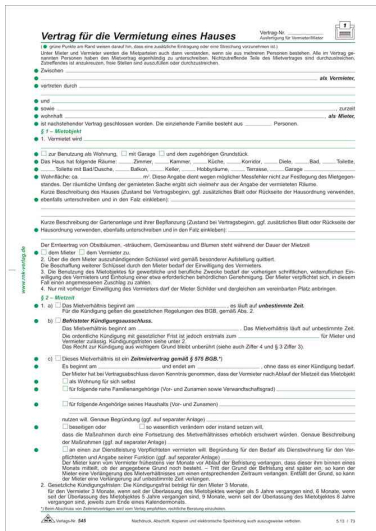
- Für den Markt: D

Anwendungsbeispiele:

- zur Vermietung von Einfamilienhäusern, Reihenhäusern und Doppelhaushälften

Für wen geeignet:

- Vermieter



Vordruck "Vertrag zur Vermietung eines Hauses"

Wohnungsgeberbescheinigung nach § 19 des Bundesmeldegesetzes

Haus ist ein Einweg- und Ausweghaus
 folgender Wohnung folgendem selbstgenutzten Wohneigentum (eigentliches Eigentum/Erbschaft) besetzt:

Postleitzahl, Ort, Straße, Hausnummer mit Zusatz: _____

Besitzer, Wohnungsgeber (in: Eingetragene Person für Wohnung im Falle): _____

In die vorher genannte Wohnung wohnen am _____ folgende Personen:

eingetragene Person: Ausgewogene

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. weitere Personen (siehe Blatt 2)

Name und Anschrift des Wohnungsgebers lauten: _____

Name des Wohnungseigentümers _____

Postleitzahl, Ort, Straße und Hausnummer des Wohnungseigentümers _____

Ich bestätige mit meiner Unterschrift, dass die oben gemachten Angaben den Tatsachen entsprechen. Mir ist bekannt, dass es verboten ist, eine Wohnungsanzeige für eine Anmietung anzubieten oder zur Verfügung zu stellen, wenn ein tatsächlicher Bezug der Wohnung wieder stattdessen noch beabsichtigt ist. Ein Verstoß gegen dieses Verbot stellt eine Ordnungswidrigkeit dar und kann mit einer Geldstrafe bis zu 500.000 Euro geahndet werden. Das Unterlassen einer Bescheinigung des Ein- oder Auszugs sowie die falsche oder nicht vollständige Bescheinigung des Ein- oder Auszugs können als Ordnungswidrigkeiten mit Geldstrafen bis zu 1.000 Euro geahndet werden.

Ort, Datum: _____ Unterschrift des Wohnungsgebers oder berechtigter Person: _____

RNK/VERLAG, A4/10, 1665

Zubehör: Wohnungsgeberbescheinigung

Produit	Modèle	Format	Grammage	Nombre de feuilles	Couleur	Conditionné	Número de fabricant	Code
Vordruck	Vertrag zur Vermietung eines Hauses	A4		4 Blatt	weiß	10 Sätze	545/10	6530119
Zubehör: Vordruck	Wohnungsgeberbescheinigung	A4		2 Blatt	weiß	10 Sätze	1665	6530210