



Vordruck "Vertrag zur Vermietung eines Hauses"

- 4 Seiten
- gefalzt auf DIN A4
- inkl. Hausordnung
- mit Wohnungsgeberbescheinigung
- Abgabe nur in ganzen VE's

Hinweis:

Dieser Mietvertrag wurde für die Vermietung von Häusern zur Benutzung als Wohnung konzipiert. Grundstück und Garage können mitvermietet und der Zustand des Hauses und des Grundstücks inkl. Bepflanzung beschrieben werden

Besonderheiten:

- umfassende Befristungsmöglichkeit mit Angabe der Gründe
- befristeter Kündigungsausschluss möglich
- Kleinreparaturklausel mit Freifeldern für die Werteangaben
- Sicherheitsleistung (Kaution)
- Angabe der Anzahl der einziehenden Personen
- Regelung, wem der Ernteertrag des Grundstücks zusteht

Zubehör Wohnungsgeberbescheinigung: 6530210 - Nach dem Bundesmeldegesetz muss jeder Vermieter bei jeder Vermietung innerhalb von zwei Wochen eine Wohnungsgeberbescheinigung ausstellen. Kommen Vermieter ihrer Mitwirkungspflicht nicht oder unzureichend nach, kann seitens der Meldebehörde ein Bußgeld verhängt werden.

- Für den Markt: D

Anwendungsbeispiele:

- zur Vermietung von Einfamilienhäusern, Reihenhäusern und Doppelhaushälften

Für wen geeignet:

- Vermieter

Vertrag für die Vermietung eines Hauses

Vertrag für die Vermietung eines Hauses

1. Die Parteien sind ein/e Vermieter/in und ein/e Mieter/in, die sich einvernehmlich zur Vermietung eines Hauses vereinbart haben. Die Parteien sind ein/e Vermieter/in und ein/e Mieter/in, die sich einvernehmlich zur Vermietung eines Hauses vereinbart haben. Die Parteien sind ein/e Vermieter/in und ein/e Mieter/in, die sich einvernehmlich zur Vermietung eines Hauses vereinbart haben.

2. Das Haus hat folgende Räume: Zimmer, Küche, Korridor, Diele, Bad, Toilette, Terrasse mit Balken, Keller, Abstellraum, Werkstatt, Garage, ...

3. Die Parteien sind ein/e Vermieter/in und ein/e Mieter/in, die sich einvernehmlich zur Vermietung eines Hauses vereinbart haben. Die Parteien sind ein/e Vermieter/in und ein/e Mieter/in, die sich einvernehmlich zur Vermietung eines Hauses vereinbart haben. Die Parteien sind ein/e Vermieter/in und ein/e Mieter/in, die sich einvernehmlich zur Vermietung eines Hauses vereinbart haben.

4. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen.

5. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen.

6. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen.

7. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen.

8. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen.

9. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen.

10. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen. Der Mieter hat den Mietvertrag zum Zweck der Vermietung eines Hauses abgeschlossen.

Wohnungsgeberbescheinigung nach § 19 des Bundesmeldegesetzes

Hiermit wird ein Einzug in bzw. Auszug aus folgender Wohnung folgendem selbstgenutzten Wohneigentum (einschließlich Eigentümerversicherung) besetzt:

Postleitzahl, Ort, Straße, Hausnummer mit Zusatz: _____

Bezeichnung, Wohnungsnummer bzw. Lagebezeichnung der Wohnung im Haus: _____

In die vorher genannte Wohnung zuziehen am _____ folgende Person(en) eingezogen bzw. ausgezogen

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. weitere Personen (siehe Beiblatt)

Name und Anschrift des Wohnungsgebers lauten: _____

Name des Wohnungseigentümers _____

Postleitzahl, Ort, Straße und Hausnummer des Wohnungseigentümers _____

Ich bestätige mit meiner Unterschrift, dass die oben gemachten Angaben den Tatsachen entsprechen. Mir ist bekannt, dass es verboten ist, eine Wohnungsanschrift für eine Anmietung anzubieten oder zur Verfügung zu stellen, wenn ein tatsächlicher Bezug der Wohnung weder stattdessen noch beabsichtigt ist. Ein Verstoß gegen dieses Verbot stellt eine Ordnungswidrigkeit dar und kann mit einer Geldstrafe bis zu 50.000 Euro geahndet werden. Das Unterlassen einer Bescheinigung des Ein- oder Auszugs sowie die falsche oder nicht vollständige Bescheinigung des Ein- oder Auszugs können als Ordnungswidrigkeiten mit Geldstrafen bis zu 1.000 Euro geahndet werden.

Dr. Datum: _____ Unterschrift des Wohnungsgebers oder berechtigter Person: _____

RNK/VERLAG, A4/10, 1988

Vordruck "Vertrag zur Vermietung eines Hauses"

Zubehör: Wohnungsgeberbescheinigung

Produkt	Ausführung	Format	Grammatur	Blattanzahl	Farbe	VE	Hersteller-Nummer	Bestell-Nummer
Vordruck	Vertrag zur Vermietung eines Hauses	A4		4 Blatt	weiß	10 Sätze	545/10	6530119
Zubehör: Vordruck	Wohnungsgeberbescheinigung	A4		2 Blatt	weiß	10 Sätze	1665	6530210